

“Aspectos prácticos sobre el régimen de valoraciones a efectos expropiatorios del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana y su Reglamento de desarrollo”.

Programa

Miércoles, 2 de noviembre de 2016

- 9,00 h.** Presentación del curso.
- 9,15 a 11,15 h.** **Ámbito del régimen de valoraciones. Criterios generales para la valoración de inmuebles. Situaciones básicas del suelo.**
- Ponente: D. Javier Acitores Durán**
Vicesecretario de la Delegación del Gobierno en Castilla-La Mancha y Secretario del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Toledo.
- 11,15 h. Descanso.**
- 11,45 a 14,00 h.** **Aspectos polémicos en las valoraciones a efectos expropiatorios.**
- Ponente: D. Jaime Lozano Ibáñez**
Magistrado de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla-La Mancha.

Jueves, 3 de noviembre de 2016

- 9,00 a 11,15 h.** **La valoración del suelo urbanizado. Método residual estático y método de comparación. La valoración de las construcciones. Supuestos prácticos.**
- Ponente: D. Miguel Baiget Llompert**
Consejero Técnico de la Subdirección General de Política de Suelo Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo Ministerio de Fomento
- 11,15 h.** **Descanso.**
- 11,45 a 14,00 h.** **Las indemnizaciones del Texto Refundido de la Ley de Suelo. Otros supuestos indemnizatorios.**
- Ponente: D. Miguel Baiget Llompert**

Viernes, 4 noviembre 2016

9,00 a 11,15 h. **La valoración del suelo rural. Método de capitalización de rentas. Supuestos prácticos.**

Ponente: D. Juan Ángel Fernández Martínez
Ingeniero Agrónomo. Consejería de Agricultura y Medio Ambiente.
Ponente del Jurado Regional de Valoraciones

11,15 h. **Descanso.**

11,15 a 14,00 h. **La valoración de las edificaciones, construcciones y otras instalaciones en el suelo rural. La valoración de plantaciones y sembrados. Supuestos prácticos.**

Ponente: D. Juan Ángel Fernández Martínez

Lugar de realización: Escuela de Administración Regional (C/ Río Cabriel s/n- Toledo).
(Aula Polivalente 2)