

CURSO DE EXPROPIACIÓN FORZOSA. ESPECIAL CONSIDERACIÓN DE LAS EXPROPIACIONES URBANÍSTICAS.

PROGRAMA:

LUNES 21 DE JUNIO DE 2.010

09:00 horas:

PRESENTACIÓN DEL CURSO. INTRODUCCIÓN:

1. Las formas principales de incidencia del poder público en la actividad y los bienes privados.
2. El régimen constitucional de la expropiación y la Jurisprudencia del TC: La distribución competencial en la materia.
3. La expropiación: evolución, concepto y clases.

12:00 horas.

4. El objeto de la expropiación forzosa.
5. Los sujetos de la expropiación forzosa.

Ponente: FRANCISCO PUERTA SEGUIDO. Profesor Doctor área de Derecho administrativo Facultad Ciencias JJ. y SS. de Toledo. Presidente del JRV de CLM. Consejero del CES de CLM.

MARTES 22 DE JUNIO DE 2.010

09:00 horas:

1. El Procedimiento ordinario de Expropiación Forzosa.
 - Los presupuestos del ejercicio de la Potestad Expropiatoria.
 - La declaración de necesidad de ocupación de bienes o adquisición de derechos.
 - Breve referencia a la determinación del justiprecio.
 - Pago y ocupación.
 - Las consecuencias de la demora en el pago. La retasación.

12:00 horas.

2. El procedimiento urgente de expropiación forzosa.

Ponentes:

NICOLÁS CONDE FLORES. Letrado Jefe del Gabinete Jurídico de la Junta de Comunidades de CLM.

ANGEL QUEREDA TAPIA. Letrado del Gabinete Jurídico de la Junta de Comunidades de CLM.

MIÉRCOLES 23 DE JUNIO DE 2.010

09:00 horas:

1. La Organización administrativa de las Valoraciones Expropiatorias.
 - Órganos de Valoración Autonómicos y Estatales.
 - Especial referencia al Jurado Regional de Valoraciones de CLM.

12:00 horas:

2. Las Expropiaciones Urbanísticas.

Ponentes:

FRANCISCO PUERTA SEGUIDO. Presidente del Jurado Regional de Valoraciones de CLM.

ANA RODRÍGUEZ MARTÍN. Secretaria del Jurado Regional de Valoraciones de CLM.

AMPARO SÁNCHEZ CASANOVA. Jefa de Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda.

JUEVES 24 DE JUNIO DE 2.010.

09:00 horas.

1. La pieza separada de fijación del justiprecio. Los nuevos criterios de la valoración expropiatoria.

12:00 horas.

2. El derecho de reversión.
3. Las ocupaciones temporales.

Ponentes:

ANA RODRÍGUEZ MARTÍN. Secretaria del Jurado Regional de Valoraciones de CLM.

SAGRARIO CONDE. Técnico-jurídico del Jurado Regional de Valoraciones de CLM.

VIERNES 25 DE JUNIO DE 2.010

09:00 a 14:00 horas:

SUPUESTO PRÁCTICOS DE VALORACIÓN EXPROPIATORIA.

- Valoraciones de suelo en Estado Rural.
- Valoraciones de suelo en estado urbanizado.
- Valoraciones de otros elementos patrimoniales afectados por la expropiación forzosa.

PONENTES: INGENIEROS Y ARQUITECTOS DEL JRV.

JUAN-ANGEL FERNÁNDEZ SÁNCHEZ. Ingeniero Agrónomo.

JESÚS GÓMEZ MANSILLA. Ingeniero Agrónomo.

JULIA FERNÁNDEZ LEÓN. Arquitecto.